

VZN obce Ratkovská Lehota

O nakladaní s odpadovými vodami, prevádzke žúmp a suchých záchodov

Obec Ratkovská Lehota podľa § 6 ods.1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a mv súlade so zákonom č.364/2004 Z.z. o vodách /vodný zákon/ vydáva toto všeobecné záväzné nariadenie /ďalej len „VZN“/

Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2026

O prevádzke žúmp a suchých záchodov na území obce Ratkovská Lehota

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Toto VZN upravuje:
 - a/ spôsob nakladania s odpadovými vodami na území obce Ratkovská Lehota,
 - b/ podmienky zriaďovania a prevádzkovania žúmp
 - c/podmienky používania suchých záchodov,
 - d/ povinnosti vlastníkov a užívateľov nehnuteľností
2. Účelom tohto VZN je ochrana zdravia obyvateľov, ochrana povrchových a podzemných vôd a životného prostredia na území obce
3. Obec Ratkovská Lehota nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Odpadové vody musia byť preto zachytávané a zneškodnené individuálnym spôsobom v súlade s osobitnými predpismi.

Článok 2

Základné pojmy

Na účely tohto VZN sa rozumie:

1. **Žumpou** vodotesná bezodtoková nádrž určená na zhromažďovanie odpadových vôd.
2. **Suchým záchodom** zariadenie bez splachovania slúžiaca na hygienické potreby obyvateľov
3. **Odpadovou vodou** voda použitá v domácnosti ,najmä z kuchýň, kúpeľní a toaliet

Článok 3

Povinnosti vlastníkov nehnuteľností

1. Vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti je povinný:
 - a/ zabezpečiť zneškodňovanie odpadových vôd spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí ani životné prostredie,
 - b/ používať iba vodotesnú žumpu alebo schválené zariadenie,
 - c/zabezpečiť pravidelný vývoz obsahu žumpy oprávnenou osobou,

d/ uchovať doklady o vývoze žumpy najmenej po dobu 2 rokov,

e/ na požiadanie obce predložiť doklady o vývoze žump

2. Zakazuje sa:

a/ odvádzať obsah žump na poľnohospodársku pôdu alebo do dažďovej kanalizácie,

b/ prevádzkovať netesnené alebo poškodené žumpy

3. Povinnosti vlastníkov nehnuteľností

Vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť vývoz obsahu žumpy podľa potreby tak, aby nedošlo k jej preplneniu, najmenej však:

. 1-krát za 2 roky pri trvalo obývanej nehnuteľnosti,

. 1-krát za 3 roky pri rekreačných objektoch alebo neobývaných stavbách

Článok 4

Prevádzka žump

1. Žumpa musí byť:

a/ vodotesná,

b/ technicky spôsobilá na bezpečné užívanie,

2. Obsah žumpy možno vyvážať iba:

a/ do čistiarne odpadových vôd, alebo

b/ prostredníctvom oprávneného subjektu.

3. Vlastník žumpy je povinný zabezpečiť jej pravidelnú kontrolu a údržbu.

4. Novovybudované žumpy musia spĺňať technické požiadavky podľa stavebných predpisov a musia byť preukázateľne vodotesné.

5. Vlastník nehnuteľnosti je povinný oznámiť obci zriadenie novej žumpy do 30 dní od jej uvedenia do užívania.

Článok 5

Suché záchody

1. Suché záchody možno na území obce používať spôsobom, ktorý neohrozuje hygienu.

2. Suchý záchod musí byť:

a/ pravidelne čistený, / drevený popol, hasené vápno, piliny alebo rašelina/

b/ zabezpečiť proti úniku tekutín a zápachu,

c/ umiestnený primerane od susedných nehnuteľností.

3. Prevádzkovateľ suchého záchodu je povinný zabezpečiť pravidelné zasypávanie obsahu suchého záchodu vhodným hygienizačným materiálom, najmä vápnom, popolom alebo iným vhodným suchým materiálom, a to za účelom obmedzenia zápachu, výskytu hmyzu a zabezpečenia hygienických podmienok

4. Obsah suchého záchodu musí byť zneškodnený hygienicky nezávadným spôsobom.
5. Suchý záchod nesmie byť umiestnený:
 - . v blízkosti vodného zdroja
 - . na mieste, kde môže dôjsť k znečisteniu podzemných vôd.
6. Obsah suchého záchodu nesmie byť ukladaný:
 - . do vodných tokov,
 - . na verejné priestranstvá
 - . na miesta, kde by mohlo dôjsť k ohrozeniu zdravia alebo životného prostredia

Článok 6

Kontrolná činnosť

1. Kontrolu dodržiavania tohto VZN vykonáva:
 - a/ starosta obce,
 - b/ poverený zamestnanec obce.
2. Obec je oprávnená požadovať:
 - a/ predloženie dokladov o vývoze žumpy,
 - b/ umožnenie obhliadky zariadenia po predchádzajúcom oznámení.

Článok 7

Sankcie

1. Porušenie povinností ustanovených týmto VZN sa považuje za priestupok podľa osobitných predpisov.
2. Obec môže za porušenie tohto VZN uložiť pokutu podľa zákona o obecnom zriadení.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Ratkovská Lehota dňa: 02.06.2026. uznesením č.:2/26
2. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa.: 03.06.2026

V Ratkovskej Lehote dňa: 13.05.2026



Milana J. J.